

| TYPE | Studio meublé 1 à 2 pers | F1 mezz 35 m ² 1/2 pers** |
|--|-----------------------------|---|
| DUREE* *nuitées consécutives | Dont TVA 10% | Dont TVA 10% |
| 2 à 6 nuits | De 70 à 80 € / nuit | 80 à 100 € / nuit |
| 7 à 14 nuits | De 50 à 60 € /nuit | 60 à 70 € /nuit |
| 15 nuits à 30 nuits | 40 € / nuit | 45 € /nuit |
| 30 nuits à 60 nuits | 36 € / nuit | 40 €/nuit |
| 60 nuits à 90 nuits | 32 € / nuit | 35 €/nuit |
| 3 à 6 mois | 30 €/nuit - 900 € /mois | 34 €/nuit - 1020 € /mois |
| 6 à 9 mois | 28 €/nuit - 840 € /mois | 32 €/nuit - 960 € /mois |
| 9 à 11 mois | 26 €/nuit - 780 € /mois | 31 €/nuit - 930 € /mois |

*tarifs toutes charges comprises, Hors TVA et hors Taxe de séjour : 0.66cts/jour/personne et hors prestations hôtelères à la demande en supplément, selon le type d'appartement et de sa destination *Certains logements pouvant accueillir une ou deux personnes supplémentaires, après accord de la direction: supplément 3 €/enfant(3-14ans), 5€ /adulte (15 et plus)/nuitée.

CONDITIONS ET PRESTATIONS

| CONDITIONS | Courts séjours Meublés de tourisme | Moyen séjour Meublés de tourisme | | Long séjour Appartements meublés |
|--|--|-------------------------------------|--|---|
| Durée | 2 à 6 nuits | 7 à 14 nuits | 15 à 90 nuits | 2 à 11 mois |
| Prestations hôtelières d'entrée | Fournitures draps et serviettes à l'arrivée | comprises | 60€ | 150 € |
| Dépôt de garantie | 300 €* * par chèque ou empreinte bancaire | 300 €* ** encaissés | 800 €** *** Du séjour avec un maximum de 450C | 800 € encaissés** + 800 € non-encaissés* |
| Acompte | 30 % du séjour | 30% du séjour | 30% du séjour*** | 450 € |
| Frais de prolongation | néant | néant | 60 € | 120 € |

| PRESTATIONS | Court séjour | Moyen séjour | | Long séjour |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| Durée | 2 à 7 nuits | 7 à 14 nuits | 15 à 59 nuits | 2 à 11 mois |
| Vaisselle | incluse | incluse | | incluse |
| Kit Linge d'entrée * | inclus | inclus | 30 €/pers. | 30 € /personne |
| Ménage de départ | inclus | 30 € / heure | | 30 € / heure |
| Change du kit linge | 30 € / lit | 30 € / lit | | 30 € / lit |
| Petit ménage fréquence à définir | 30 € | 30 € | | 30 € |
| Petit déjeuner | 12 € prévenir la veille avant 17h | 12 € prévenir la veille avant 17h | | 12 € prévenir la veille avant 17h |
| Lave linge/ sèche linge | 5 € / 5 € | 5 € / 5 € | | 5 € / 5 € |
| Internet** | 24 h discontinues comprises | Payant Wifi Passman | | Payant Wifi Passman |

Rappel : Hors option ménage, l'appartement doit être rendu propre, prêt à être reloué. Si intervention nécessaire, le ménage effectué et non programmé est facturé 30 €/heure. Toute heure entamée est due.

*Linge : draps, oreiller, couette, linge de toilette.

** L'accès à internet "WifiPass" est sous traité par la société Passman et n'est pas garanti par la direction. **HOTLINE 0899 70 01 69**

DOCUMENTS DEMANDES

- Dépôt de garanti et Paiement du séjour avant toute entrée, le mois est payable d'avance.
- Photocopie de la pièce d'identité du résident et/ou du Kbis de la société,
- Signature des 3 pages du contrat de l'état des lieux et de l'inventaire des équipements* *à partir de 15 nuits.
- Attestation de responsabilité civile locative*

DUREE

-La durée de votre séjour ne peut-être modifiée sans l'accord de la direction. Toute prolongation ne pourra se faire qu'en fonction des disponibilités.

-Tout départ anticipé entrainera une réévaluation du tarif des nuitées recalculée sur la période restée en fonction des tarifs en vigueur avec facturation en sus d'une pénalité de 60 € sur les courts séjours, de 7 nuits sur les moyens séjours, et d'un mois sur les longs séjours.

ANNULATION

-Plus 30 jours avant la date d'entrée le résident supportera les frais administratifs de 150 € et des frais d'annulation de 2 nuits pour les courts séjours.

-Moins de 30 jours avant la date d'entrée EASYLOFT conservera la totalité de l'acompte.

-Dans le cas où le RESIDENT ne se présenterait pas dans les 48 heures après le jour d'arrivée prévu, et en l'absence de notification de retard d'arrivée : le montant du préavis sera dû, le contrat sera alors résilié de fait et EASYLOFT disposera de l'appartement.

DEPOT DE GARANTIE

Le dépôt de garantie vous sera envoyé par courrier dans les deux mois suivant votre départ après vérification des lieux (sous réserve de non dégradation, de ménage et de remise des clefs ou de sommes dues). C'est la date de remise des clefs ou de réception des clefs qui détermine la date de sortie du résident.

PENALITES DE RETARD

- 12,00 € si le paiement est effectué entre le 01 et le 15 du mois en cours.
- 20.00 € si le paiement est effectué entre le 15 et le 25 du mois en cours. Au delà le contrat sera résilié et la caution encaissée.

INFORMATIONS & RESERVATIONS

+334 50 400 333

contact@easyloft.fr

[www .easyloft.fr](http://www.easyloft.fr)

* Tout nos tarifs sont exprimés Hors Taxes, en euros, hors taxe de séjour 0.66 cts/jour/personne

www.easyloft.fr